



TRANSPORDIAMET

Rae Vallavalitsus
info@rae.ee

Teie 07.11.2024

Meie 14.11.2024 nr 7.1-2/24/16873-4

**Kesk tee 12a kinnistu ehitusteatis eelnõu
kooskõlastamine märkustega,
menetlus nr 451784**

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Harju maakonna Rae valla Jüri alevikus Ringi tee L4 kinnistu ehitusteatis eelnõu. Kinnistu Ringi tee L4 (katastritunnus 65301:003:0312) asub riigitee nr 2 Tallinn-Tartu-Võru-Luhamaa tee kaitsevööndis.

Ehitusteatis antakse Kesk tee 12a kinnistu sademeveekanalisisatsioonitorustiku (EHR kood 221469335) ehitamiseks. Torustik asub **riigitee nr 2 Tallinn-Tartu-Võru-Luhamaa tee km 13,0 – 13,14** kaitsevööndis. Ehitusloa aluseks on Kordamedprojekt OÜ töö nr 84/23 eelprojekt.

Lähtudes ehitusseadustiku § 70 lg 3, **kooskõlastame** ehitusteatis eelnõu nr 2411201/23629 ja **anname nõusoleku** teekaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvale kaldumiseks vastavalt eelmainitud eelprojektile. Juhime tähelepanu, et kooskõlastuse objektiks on ainult projektis sisalduv sademeveekanalisisatsiooni rajatis ja muudele projekti asendiplaanil toodud ehitistele see ei laiene.

Ehitamisel tuleb arvestada järgnevate asjaoludega:

1. Ehitatav tehnovõrk peab vastama ehitusseadustikust tulenevatele normidele ning ei tohi ehituse ajal ega kasutusele võtu järgselt seada takistusi liiklusele, tee ja teerajatiste teehoiule (korrashoiule) või sademe- ja pinnasevete ärajuhtimisele riigitee transpordimaalt ja kaitsevööndist.
2. Riigitee ja selle rajatiste kahjustamine on keelatud; ehitustehnikaga manööverdamine riigiteel ja riigitee mulde nõlvadel ei ole lubatud. Materjalide veod korraldada olemasolevate juurdepääsuteede kaudu.
3. Vältida pinnase (muda, kruus jms) kandumist riigiteele. Vajadusel näha ette vastavaid leevendavaid meetmeid, näiteks sõidukite puhastamine enne riigiteele sõitmist.
4. Transpordiamet ei võta kohustusi projektiga seotud rajatiste väljaehitamiseks.
5. Projektlahenduse muutmisel tuleb muudatus esitada Transpordiametile nõusoleku saamiseks.

Järelevalvet esitatud nõuete täitmise üle riigitee kaitsevööndi ulatuses teostab Transpordiamet ehitusseadustikus kehtestatud korras.

Kooskõlastus ja nõusolek kehtivad kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast.

Palume Transpordiamet kaasata kasutusloa menetlusse.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Tiit Harjak

juhataja

planeerimise osakonna tehnovõrkude üksus

Ruth Koppel

59127652, Ruth.Koppel@transpordiamet.ee